Synthèse de gestion — GAEC de la Démo

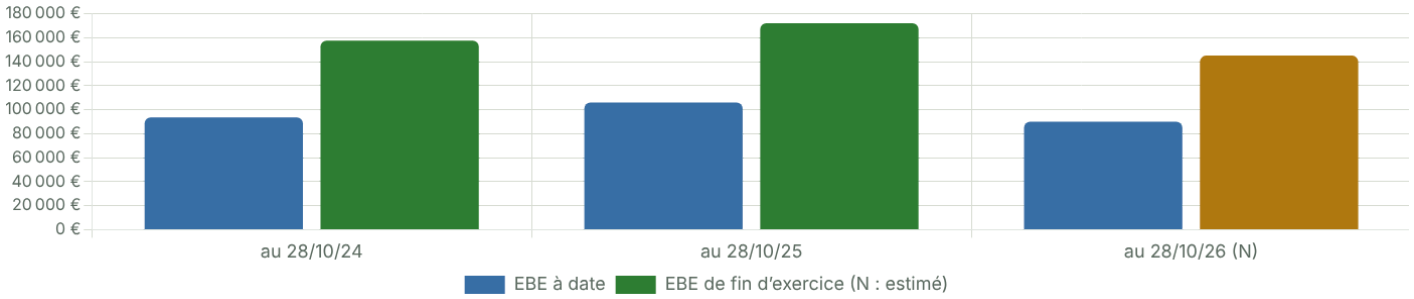
Rendez-vous du 04/11/2026 · données au 28/10/26 (4 grands livres analytiques)

Température de l'exploitation

cumul de l'exercice, comparé à la même date · 6,9 mois

EBE DE GESTION AU 28/10/26	ANNUITÉS SUR LA PÉRIODE	DISPONIBLE APRÈS ANNUITÉS	TRÉSORERIE DÉGAGÉE
89 998 €	**31 050 €**	**58 948 €**	**33 648 €**
au 28/10/25 : 106 070 € (-16 072 €)	54 000 €/an	annuités / EBE : 34,5 %	après 25 300 € de prélèvements

Taux d'EBE 34,2 % · produits d'exploitation 263 326 € (N-1 : 277 974 €) · charges d'exploitation 173 328 € (N-1 : 171 904 €)



Atterrissage au 31/03/27

estimation de fin d'exercice · mois restants = mêmes mois de l'exercice précédent ajustés

EBE DE GESTION ESTIMÉ	EXERCICE PRÉCÉDENT	BÉNÉFICE BRUT ESTIMÉ	TRÉSORERIE DÉGAGÉE SUR L'EXERCICE
145 045 €	**172 185 €**	**111 234 €**	**47 045 €**
fourchette 138 406 € à 151 685 €	écart -27 140 €	fourchette 104 594 € à 117 874 €	EBE estimé – annuités – prélèvements

Points d'attention

- Atterrissage estimé au 31/03/2027 : EBE de 145 045 € (fourchette 138 406 € à 151 685 €), contre 172 185 € l'exercice précédent.
- EBE de gestion à date en recul de 16 072 € (−15,2 %) par rapport à la même date de l'exercice précédent.
- Prix du lait −8,3 % sur un an (471 € contre 514 € les 1 000 L).
- Produits d'exploitation à date −5,3 % sur un an (263 326 € contre 277 974 €).

Commentaire du conseiller

Exemple de commentaire du conseiller : revoir avec le comptable le niveau des amortissements prévus, et suivre le prix du lait des trois prochaines paies.

Atelier lait ramené à 1 000 L · par période, à la même date

PÉRIODE	LITRES	PRIX	COÛT ALIM. ACHETÉ	FOURRAGES PRODUITS	MARGE S/ COÛT TOTAL
au 28/10/24	307 692	485 €	75 €	89 €	321 €
au 28/10/25	300 586	514 €	75 €	91 €	347 €
au 28/10/26 (N)	**302 333**	**471 €**	**74 €**	**94 €**	**303 €**

Grandes cultures au 28/10/26 · 25 % des ventes · prix moyen des ventes de la période, comparé à la même date un an plus tôt

CULTURE	VENTES	TONNES VENDUES	PRIX €/T N-1	PRIX €/T N	CHARGES OP.	CHARGES OP. N-1
Blé tendre	32 837 €	179	190 €	183 €	20 956 €	20 680 €
Colza	24 489 €	54,1	468 €	453 €	7 377 €	7 574 €
Orge d'hiver	9 272 €	58,2	164 €	159 €	5 540 €	5 536 €

Charges qui bougent les 8 comptes dont la variation sur un an est la plus forte, à date

COMPTE	LIBELLÉ	N	N-1	ÉCART	%
64600000	Cotisations MSA exploitants	9 024 €	10 530 €	-1 506 €	-14 %
60110000	Engrais	12 891 €	12 136 €	+755 €	+6 %
60275000	Paille achetée	3 764 €	4 277 €	-513 €	-12 %
60150000	Vétérinaire et médicaments	5 361 €	4 854 €	+508 €	+10 %
60510000	ETA ensilage herbe	22 208 €	22 617 €	-409 €	-2 %
60120000	Semences	12 457 €	12 050 €	+408 €	+3 %
60210000	GNR	12 108 €	11 701 €	+407 €	+3 %
61550000	Entretien et réparations matériel	8 334 €	7 935 €	+399 €	+5 %

Marges par atelier produits – charges affectées, à date

ATELIER	N	N-1	ÉCART
Cultures de vente	32 726 €	36 958 €	-4 233 €
Élevage	95 324 €	108 518 €	-13 194 €
Annexes / diversification	-11 735 €	-11 604 €	-131 €
Structure	-54 812 €	-55 660 €	+848 €
Non affecté	26 073 €	25 050 €	+1 023 €

Résultat à l'hectare au 28/10/26

CULTURE	HA	CHARGES/HA	MARGE/HA
Blé tendre	45	466 €	264 €
Orge d'hiver	15	369 €	249 €
Colza	15	492 €	1 141 €
Maïs ensilage	30	702 €	-702 €
Prairie temporaire	40	180 €	-180 €
Prairie permanente	5	33 €	-33 €

Chiffres de gestion calculés dans les grands livres analytiques : hors stocks, amortissements et rémunération du travail ; ce n'est pas le résultat comptable. Tableau d'exploitation — Les Deux Récoltes.